

142 m²

5 pièces

Pontarlier

- fourneau bois - grenier privatif de de 50 M2 -
fourneau à granulés - entrée immeuble pour 2
appartements -gaz de ville dans l'immeuble -
toiture OK - aucun travaux de copropriété à
prévoir



Vendu

Type d'appartement	T4/5
Surface	142.00 m ²
Séjour	45 m ²
Pièces	5
Chambres	3
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	1900 Ancien
État général	En bon état
Chauffage	Granulés
Cuisine	Equippée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Vue	Parc
Exposition	Est-Ouest
Autres	Cheminée
	Local à vélo
Taxe foncière	1 200 €/an
Charges	20 € /mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	A

Référence VA246 Pontarlier Centre Ville
Appartement F4 composé d'un grand séjour ouvert sur
cuisine équipée avec îlot central. Dégagement, 3 grandes
chambres- wc indépendant- salle de bain-

Grenier de 50 M2

Chauffage bois et granulés.

Petite copropriété de 3 lots principaux. Charges annuelles
de 300 euros.

Situation dégagée-calme-

Parking en toute proximité-toutes commodités à proximité-
copropriété en très bon état.

Les points forts :

- Petite copropriété centre ville-
- Situation calme
- Appartement très spacieux
- Charges très réduites

Niveau :
- Chambre 1 : m²
Description des pièces - Chambre 2 : m²
- Chambre 3 : m²
- Cuisine : m²
- Séjour : m²

Description des annexes - Cellier : m²



Presentimmo
6 place Cretin
25300 Pontarlier
09 75 63 45 30



Rachel ROBBE-SAUTEROT
rachel@presentimmo.fr

06 86 52 22 39



EURL au capital de 5000 € • SIRET 533 421 616 00012 • TVA FR85533421616 • Carte pro 25012015000001915 délivrée par CCI Doubs • Caisse de garantie SOCAF 26 avenue de Suffren 75015 Paris d'un montant de 120 000 € 1 • N° RCP 10 5708080 auprès de SAA 26, av. Suffren Paris 75015
Document non contractuel